

# Kiadó iroda

Office to let

## Quadra (BC 30)

Budapest, XIII., Váci út 30.



### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Építés éve Year of construction	2006
Közös területi szorzó Common space	6,50 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	221
Parkoló ráta Parking ratio	1 / 59 m <sup>2</sup>
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	12 250 m <sup>2</sup>
Kategória Property grade	A

### Elhelyezkedés | Location



### Szerződési feltételek | Commercial terms

Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Szabad Terület | Available space



## Szabad Terület | Available space

Emelet   Floor	Üres területek   Vacant space	Rendelkezésre áll   Availability
7 (Sublease   Albérllet)	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
Összesen   Total	bejelentkezés után *   after login *	

## Leírás | Description

Budapest „új belvárosában” helyezkedik el, közel a Nyugati térhez, a WestEnd City Center bevásárló- és konferenciaközponttal szemben. A tudatos, energia hatékony működésű irodaépületnek köszönhetően az üzemeltetési költségek lényegesen alacsonyabbak. A BC 30 közelében található üzletek, éttermek, bankfiókok és posta széles körű szolgáltatást biztosítanak a bérlők számára.

The office building is located in the ‘new city’ of Budapest, on Váci út, close to Nyugati square, opposite the well-known WestEnd City shopping and conference center. Due to the conscious, energy-efficient operation of the office building, the operating expenses are significantly lower. Shops, restaurants, bank shops and a post office can all be found close to B20, providing a wide range of services for the tenants.

## Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M3

Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Lehel tér

Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Busz | Bus

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information