

# Kiadó iroda

Office to let

## Rhodium

Budapest, XIII., Lomb utca 29



### Információk az épületről | Building information

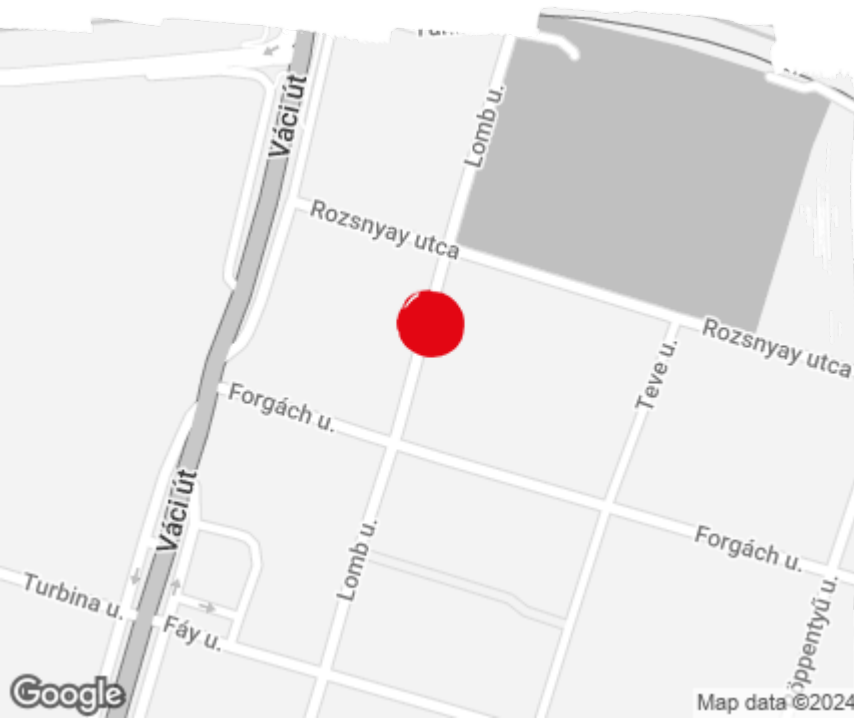
Állapot Building status	építés alatt Under construction
Építés éve Year of construction	2025
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	35
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	3 287 m <sup>2</sup>

### Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Elhelyezkedés | Location



### Szabad Terület | Available space

3 288 m<sup>2</sup>

Összes bérelhető irodaterület  
Available office space

746 m<sup>2</sup>

Minimálisan bérelhető irodaterület  
Minimum office space



## Szabad Terület | Available space

Emelet   Floor	Üres területek   Vacant space	Rendelkezésre áll   Availability
0	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
1 - 2	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
3	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
Összesen   Total	bejelentkezés után *   after login *	

## Leírás | Description

A fitout cégcsoport legújabb fejlesztése, a rhodium Irodaház a Lomb utca és a Fáy utca sarkán, a Váci úti irodafolyosótól 100 méter távolságra, jól látható sarok pozícióban helyezkedik el. Gyalogosan könnyen elérhető az M3-as metróval, valamint az 1-es villamossal, buszokkal is. A Fáy utca nagyobb utcaszélessége miatt az épület üzleti szempontú láthatósága kiemelkedően jó. Az épület közel 3000 m<sup>2</sup>-es bérbe adható területtel és 35 parkolóval várja bérlőit.

The newest development of the Ftout Zrt., the Rhodium office building is located at the corner of Lomb street and Fáy street, 100 meters from the Váci út office corridor, in a highly visible corner position. It is easily accessible on foot by metro M3, tram 1 and buses. Due to the larger street width of Fáy utca, the visibility of the building from a business point of view is excellent. The building offers nearly 3000 m<sup>2</sup> of leasable area and 35 parking spaces.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information